

## REFERENCIAS

IKDI ha realizado funciones en 70 edificios, siendo asesores entre otros, de las siguientes entidades

- GRUPO MAPFRE
- IBERDROLA INMOBILIARIA
- INVERSIONES Y PATRIMONIO CASTELLANA, S.A.
- FOMENTO DE INVERSIONES CASTELLANA, S.A.
- ASON, S.L.
- HOTEL EMPERATRIZ
- REALE MUTUA
- BIBLIOTECA NACIONAL
- INMOSEGUROS

### SECTOR COMERCIAL Y DE OCIO:

DENOMINACIÓN	UBICACIÓN	SUPERFICIE	AÑO
• ESPAI GIRONÉS	Gerona	115.000 m <sup>2</sup>	2004
• ESPACIO TORRELODONES	Madrid	89.000 m <sup>2</sup>	2005
• ESPACIO CORUÑA	La Coruña	95.000 m <sup>2</sup>	2008

### EDIFICIOS SINGULARES:

DENOMINACIÓN	UBICACIÓN	SUPERFICIE	AÑO
• TORRE MAPFRE Villa Olímpica	Barcelona	73.000 m <sup>2</sup>	1989
• Loterías y Apuestas del Estado Albasanz	Madrid	80.000 m <sup>2</sup>	1993
• BBVA AZCA	Madrid	30.000 m <sup>2</sup>	1998
• Ciudad de la Justicia de Valencia	Valencia	110.000 m <sup>2</sup>	1999
• Sanitas Sede Central	Madrid	20.000 m <sup>2</sup>	2000
• Parque Emp. METROVACESA Alvento	Madrid	46.000 m <sup>2</sup>	2000
• Sanitas II Sede Central	Madrid	6.800 m <sup>2</sup>	2001
• Edificio España	Madrid	75.000 m <sup>2</sup>	2008

### SECTOR GERIÁTRICO SANITARIO:

DENOMINACIÓN	UBICACIÓN	SUPERFICIE	AÑO	PROPIEDAD
• Residencia Chapinería	Chapinería (Madrid)			
• Casa del Actor	Las Rozas (Madrid)	11.600 m <sup>2</sup>	1999	Fundación Casa del Actor
• Clínica Milenium	Madrid	2.000 m <sup>2</sup>	1999	Sanitas
• Residencia Moscatelares	Madrid	9.800 m <sup>2</sup>	2001	IMASATEC S.A.
• Residencia Villa de Prado	Madrid	9.000 m <sup>2</sup>	2001	IMASATEC S.A.
• Clínica San José	Madrid	2.000 m <sup>2</sup>	2004	United Surgical Partners Madrid
• Clínica C.E.M.T.R.O	Madrid	3.900 m <sup>2</sup>	2008	Dr. Guillén
• Tanatorio de Carabanchel	Madrid	13.800 m <sup>2</sup>	2011	SERVISA

### SECTOR INDUSTRIAL:

DENOMINACIÓN	UBICACIÓN	SUPERFICIE	AÑO	PROPIEDAD
• MAPFRE Automóviles. Centro Tecn. de Automóv.	Ávila	10.000 m <sup>2</sup>	1995	MAPFRE INMUEBLES
• MAPFRE Automóviles. Centro de Seguridad Vial	Alcalá de Henares (Mad)	7.000 m <sup>2</sup>	1995	MAPFRE INMUEBLES
• Hangar INTA Aeropuerto	Granada	1.500 m <sup>2</sup>	2001	INTA
• PANRICO	Valencia	1.700 m <sup>2</sup>	2001	Panrico
• AFRISA	Torrejón (Madrid)	4.500 m <sup>2</sup>	2002	AFRISA
• MAPFRE Automóviles. Centro de Recup. Vehículos	Ávila	6.500 m <sup>2</sup>	2002	MAPFRE INMUEBLES
• MAPFRE Automóviles. Centro Multiservicio	Alcorcón (Madrid)	4.900 m <sup>2</sup>	2008	MAPFRE INMUEBLES

## SECTOR ADMINISTRATIVO:

DENOMINACIÓN	UBICACIÓN	SUPERFICIE	AÑO	PROPIEDAD
• MAPFRE Coruña	A Coruña	6.500 m <sup>2</sup>	1994	MAPFRE INMUEBLES
• MAPFRE Zaragoza. Sede Regional	Zaragoza	3.500 m <sup>2</sup>	1994	MAPFRE INMUEBLES
• MAPFRE Valladolid. Sede Regional	Valladolid	8.000 m <sup>2</sup>	1997	MAPFRE INMUEBLES
• Nudo Eisenhower	Madrid	5.500 m <sup>2</sup>	1999	SAJA S.L.
• ZURICH. Ribera del Loira	Madrid	20.000 m <sup>2</sup>	1999	Seguros Zurich
• VALLEHERMOSO. Sede Social (Jacintos I)	Madrid	13.000 m <sup>2</sup>	2000	Vallehermoso
• ACELOR. Sede Social	Madrid	11.500 m <sup>2</sup>	2000	Oncisa
• AMENA Sede Social. Arroyo de la Vega	Alcobendas (Madrid)	28.000 m <sup>2</sup>	2000	Vallehermoso
• Jacintos II	Madrid	12.000 m <sup>2</sup>	2001	Vallehermoso
• MAPFRE Majadahonda IV	Majadahonda (Madrid)	34.300 m <sup>2</sup>	2003	MAPFRE INMUEBLES
• METROVACESA . HP II - Las Rozas	Madrid	19.000 m <sup>2</sup>	2003	METROVACESA
• P. E. Isla Chamartín- Metrovacesa Manoteras	Madrid	31.000 m <sup>2</sup>	2004	BAMI NEWCO
• P. E. MARÍA TUBAU-MAPFRE Fuencarral	Madrid	40.000 m <sup>2</sup>	2004	MAPFRE INMUEBLES
• MAPFRE Murcia. Sede Regional	Murcia	10.500 m <sup>2</sup>	2006	MAPFRE INMUEBLES
• Méndez Álvaro 20	Madrid	7.300 m <sup>2</sup>	2007	Inversiones y Patrimonio Castellana
• Méndez Álvaro 58	Madrid	11.200 m <sup>2</sup>	2007	VV.PP.
• METROVACESA. Fuente de Mora	Madrid	6.000 m <sup>2</sup>	2007	METROVACESA
• P. E. MONTEBURGOS Las Tablas	Madrid	34.000 m <sup>2</sup>	2008	BAMI NEWCO
• Pegaso City	Madrid	16.500 m <sup>2</sup>	2008	Inmobiliaria URBANITAS
• Edif. de oficinas GENERALI - Orense, 2 y 4	Madrid	900 m <sup>2</sup>	2016	GENERALI-HERMES

## SECTOR TECNOLÓGICO:

DENOMINACIÓN	UBICACIÓN	SUPERFICIE	AÑO	PROPIEDAD
• Global Switch	Madrid	20.500 m <sup>2</sup>	2001	GLOBAL CROSSING
• Centro de Producción Informática MAPFRE Ávila	Ávila	4.100 m <sup>2</sup>	2004	MAPFRE INMUEBLES
• Parque Científico de Madrid	Madrid	15.300 m <sup>2</sup>	2009	Univ. Aut. Cantoblanco
• Parque Científico y Tecnológico de Guadalajara Edificio Polivalente	Guadalajara	8.000 m <sup>2</sup>	2009	PCyT Guadalajara
• Centro de Protección Datos MAPFRE Majadahonda	Madrid	1.200 m <sup>2</sup>	2009	MAPFRE INMUEBLES
• Juan Benet. Universidad Carlos III	Madrid	4.700 m <sup>2</sup>	2009	Universidad Carlos III
• Parque Científico y Tecnológico de Guadalajara Edificio Laboratorios	Guadalajara	2.100 m <sup>2</sup>	2010	PCyT Guadalajara

## SECTOR RESIDENCIAL:

DENOMINACIÓN	UBICACIÓN	SUPERFICIE	AÑO	PROPIEDAD
• Colegio Mayor Covarrubias	Madrid	1.400 m <sup>2</sup>	1999	Universidad Complutense
• Pavones	Madrid	8.000 m <sup>2</sup>	1999	Vallehermoso
• Almansa 62 - Aranjuez 11	Madrid	1.600 m <sup>2</sup>	2000	TASA de Construc. y Contratas BIMARAN Promoc.
• Finca "La Navilla"	Valdemorillo (Madrid)	1.250 m <sup>2</sup>	2001	Inversiones y Patrimonio Castellana
• Castelló 41	Madrid	5.400 m <sup>2</sup>	2001	Inversiones y Patrimonio Castellana
• CAN SAO	Ibiza	650 m <sup>2</sup>	2002	Inversiones y Patrimonio Castellana
• Conde de Xiquena	Madrid	850 m <sup>2</sup>	2002	LARCOVI
• Las Tablas	Madrid	1.500 m <sup>2</sup>	2003	VITRA

## SECTOR TRANSPORTES:

DENOMINACIÓN	UBICACIÓN	SUPERFICIE	AÑO	PROPIEDAD
• Trasmediterránea. Puerta de Valencia	Valencia	4.000 m <sup>2</sup>	1999	Trasmediterránea
• ALSA ENATCAR	Murcia	1.000 m <sup>2</sup>	2001	ALSA

## SECTOR HOTELERO:

DENOMINACIÓN	UBICACIÓN	SUPERFICIE	AÑO	PROPIEDAD
• Hotel Emperatriz	Madrid	8.000 m <sup>2</sup>	1994	Inversiones y Patrimonio Castellana
• Hotel Sol Inn	Leganés (Madrid)	4.500 m <sup>2</sup>	1997	D. José Palomo
• Hotel Melia Avda. de América	Madrid	5.000 m <sup>2</sup>	1997	D. José Palomo
• Hotel Melia Guadalajara	Guadalajara	12.000 m <sup>2</sup>	1998	D. José Palomo
• Hotel Barceló Manoteras	Madrid	10.000 m <sup>2</sup>	2004	METROVACESA
• Hotel Agaró	Chipiona (Cádiz)	6.500 m <sup>2</sup>	2016	Hermandades del Trabajo

## REHABILITACIONES:

DENOMINACIÓN	UBICACIÓN	SUPERF.	AÑO	PROPIEDAD
• Puente Complutense. Centro deportivo	Madrid	1.600 m <sup>2</sup>	1998	Univ. Complutense de Madrid
• BBVA AZCA	Madrid	30.000 m <sup>2</sup>	1998	BBVA
• Biblioteca Complutense	Madrid	1.400 m <sup>2</sup>	1999	Univ. Complutense de Madrid
• Biblioteca Ministerio de Justicia	Madrid	1.500 m <sup>2</sup>	1999	Ministerio de Justicia
• Cuzco IV	Madrid	23.000 m <sup>2</sup>	2000	Inversiones y Patrimonio Castellana
• Loterías y Apuestas del Estado. Guzmán El Bueno	Madrid	20.000 m <sup>2</sup>	2000	Min. de Economía y Hacienda
• Windsor	Madrid	50.000 m <sup>2</sup>	2002	ASON Inmobiliaria
• Capitán Haya, 41	Madrid	35.000 m <sup>2</sup>	2003	TESTA INMOBILIARIA
• Clínica San José	Madrid	2.000 m <sup>2</sup>	2004	Grupo USP
• Cadagua	Madrid	24.000 m <sup>2</sup>	2005	METROVACESA
• Cuzco III	Madrid	16.000 m <sup>2</sup>	2005	Comunidad de Propietarios
• MAPFRE Master's II	Madrid	19.500 m <sup>2</sup>	2006	MAPFRE INMUEBLES
• Moda Shopping	Madrid	2.000 m <sup>2</sup>	2007	MAPFRE INMUEBLES
• MAPFRE Recoletos, 23. Palacio Medina de las Torres	Madrid	6.500 m <sup>2</sup>	2007	MAPFRE INMUEBLES
• MAPFRE Vigo	Vigo	10.000 m <sup>2</sup>	2008	MAPFRE INMUEBLES
• Paseo de la Castellana 79	Madrid	22.000 m <sup>2</sup>	2008	PONTEGADEA INMOBILIARIA
• Clínica C.E.M.T.R.O	Madrid	3.900 m <sup>2</sup>	2008	Dr. Guillén
• Edificio España	Madrid	75.000 m <sup>2</sup>	2008	SANTANDER BANIF Inmobiliario
• Almagro, 9	Madrid	23.000 m <sup>2</sup>	2010	VENUSAUR, S.L.
• Cuzco IV	Madrid	23.000 m <sup>2</sup>	2010	Inversiones y Patrimonio Castellana
• Doctor Esquerdo, 138	Madrid	8.100 m <sup>2</sup>	2011	MAPFRE INMUEBLES
• Congreso de los Diputados	Madrid	900 m <sup>2</sup>	2011	Congreso de los Diputados
• MAPFRE Orduña. Implantación Oficinas	Madrid	9.200 m <sup>2</sup>	2012	MAPFRE INMUEBLES
• MAPFRE Luchana	Madrid	2.090 m <sup>2</sup>	2012	MAPFRE INMUEBLES
• Edificio de oficinas. Serrano, 1	Madrid	600 m <sup>2</sup>	2012	Grupo GENERALI
• HNA Génova, 17	Madrid	7.000 m <sup>2</sup>	2013	Hermandad Nacional de Arquitectos
• OCASO Sede Social	Madrid	10.000 m <sup>2</sup>	2014	Seguros OCASO
• Banco de España. Basamento Fase IV	Madrid	1.300 m <sup>2</sup>	2014	Banco de España
• MAPFRE Recoletos, 23. Palacio Medina de las Torres	Madrid	6.500 m <sup>2</sup>	2014	MAPFRE INMUEBLES
• Centro de Culto Hormigueras	Madrid	1.500 m <sup>2</sup>	2014	Iglesia de Dios Mntrial. de Jesucristo Intl.
• Fundación MAPFRE Paseo Recoletos, 25	Madrid	5.300 m <sup>2</sup>	2015	MAPFRE Reasegurados
• Consorcio Compensación de Seguros Castellana 44	Madrid	9.200 m <sup>2</sup>	2016	Consorcio de Compensación de Seguros
• Oficinas MAPFRE - Doctor Esquerdo	Madrid	15.900 m <sup>2</sup>	2016	MAPFRE INMUEBLES
• Edificio de Oficinas - Retama 7	Madrid	5.700 m <sup>2</sup>	2016	HNA (Hermandad Nal de Arquitectos)
• Ministerio de Hacienda - Alcalá 9	Madrid	1.400 m <sup>2</sup>	2016	Mtrio. de Hacienda y Adms. Públicas
• Oficinas MAPFRE - Llodio 2 y 4	Madrid	7.200 m <sup>2</sup>	2016	MAPFRE INMUEBLES
• Avda. Bruselas 38 (Alcobendas)	Madrid	25.000 m <sup>2</sup>	2017	COLONIAL
• Hotel Teatro Albéniz	Madrid	13.400 m <sup>2</sup>	2017	MAZANI
• Goya 31	Madrid	4.700 m <sup>2</sup>	2017	TOPLAND Investments
• Estadio Vallehermoso	Madrid	10.700 m <sup>2</sup>	2017	Ayuntamiento de Madrid
• Hotel Tropicana	Islas Baleares	11.000 m <sup>2</sup>	2017	MAZABI
• Guardería en Vitoria (Marianistas)	Vitoria	1.000 m <sup>2</sup>	2018	Marianistas
• Holiday Inn	Madrid	18.000 m <sup>2</sup>	2018	HISPANIA